

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเวียงพางคำ

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาต

ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

พ.ศ. ๒๕๕๑

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

โดยที่เป็นการสมควรตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลเวียงพางคำว่าด้วยการเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาต ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๒) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ เทศบาลตำบลเวียงพางคำ โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลเวียงพางคำ และผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย จึงตราเทศบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเวียงพางคำ เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาต ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑”

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลเวียงพางคำ เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงพางคำ แล้วเจ็ดวัน

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

ข้อ ๓ บรรดาเทศบัญญัติ ข้อบัญญัติ ข้อบังคับ กฎ ระเบียบ และคำสั่งอื่นใดของเทศบาลตำบลเวียงพางคำในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในเทศบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

ข้อ ๔ ในเทศบัญญัตินี้ “เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ หรือผู้ที่นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ มอบหมาย

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ปลัดเทศบาล และพนักงานเทศบาลอื่นที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้ง

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

ข้อ ๕ บุคคลใดที่ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลเวียงพางคำ ตามกรณี ดังนี้

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

(๑) เข้าไปยึดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึง การก่อสร้าง หรือเผาป่า (มาตรา ๙

(๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

(๒) ทำด้วยประการใด ให้เป็นการทำลาย หรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทราย ในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา หรือ (มาตรา ๙ (๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใด อันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในที่ดิน (มาตรา ๙ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

บุคคลนั้นจะต้องเสียค่าตอบแทนให้กับเทศบาลตำบลเวียงพางคำ ตามอัตราที่กำหนดไว้ในเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๖ อัตราการเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลเวียงพางคำ ผู้รับอนุญาตต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ให้แก่เทศบาลตำบลเวียงพางคำ ตามวิธีการและอัตรา ดังนี้

(๑) ได้รับอนุญาตตามข้อ ๕ (๑) ต้องเสียค่าตอบแทนในอัตราไร่ละ ๑,๐๐๐ บาทต่อปี เศษของไร่ให้คิดในอัตรา ตารางวาละ ๒.๕๐ บาท เศษไม่ถึงหนึ่งตารางวาให้ปัดทิ้ง

(๒) ได้รับอนุญาตตามข้อ ๕ (๒) หรือข้อ ๕ (๓) ต้องเสียค่าตอบแทน ดังนี้

ก) การขุดหรือดูดทราย ลูกบาศก์เมตรละ ๒๘ บาท

ข) การขุดดินหรือลูกรัง หรืออื่น ๆ ไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี

หรือลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท

ข้อ ๗ อัตราค่าตอบแทนที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ ในกรณีที่ผู้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการมีกำหนดเวลาไม่ถึงหนึ่งปี ให้คิดอัตราค่าตอบแทนเป็นรายปี

ข้อ ๘ เงินค่าตอบแทนที่เรียกเก็บจากผู้รับอนุญาต ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินให้แบ่งจัดสรรตามอัตรา ดังนี้

(๑) ร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทน จัดสรรให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงราย ภายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับ

(๒) ร้อยละหกสิบของค่าตอบแทน เป็นรายได้ของเทศบาลตำบลเวียงพางคำ

ข้อ ๙ ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในใบอนุญาต หรือคำสั่งพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด หากฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามเทศบาลตำบลเวียงพางคำจะรายงานให้กับผู้มีอำนาจอนุญาต เพื่อดำเนินการภายในขอบเขตของกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไปและจะต้องปฏิบัติตามระเบียบ ประกาศ ข้อบังคับ คำสั่ง หรือคำแนะนำของเจ้าพนักงานท้องถิ่นหากฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๑๐ ให้นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ ข้อบังคับ หรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

